



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 15.05.2023. 22:56

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324850, ZAMET

Broj ZK uložka: 928

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3210/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	169/1 ZGR	RESTORAN, GARAŽA, TERASA, DVORIŠTE			1758	
2.	170/2 ZGR	STAMBENA ZGRADA, DVORIŠTE, ORANICA, ŠUMA I PARKIRALIŠTE			3425	
3.	173/7 ZGR	PARKIRALIŠTE			38	
4.	1650/1	VINOGRAD				
5.	1650/2	DVORIŠTE				
6.	1651/1	DVORIŠTE			75	
7.	1651/2	DVORIŠTE			32	
8.	1671/6	OTVORENO SKLADIŠTE				
9.	1671/7	ULICA			1036	
10.	1671/8	ŠUMA			1773	
11.	1671/25	TRAFOSTANICA			27	
		UKUPNO:			8164	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
3.	MAJ BRODOGRADILIŠTE D.D. , OIB: 86167814130, RIJEKA, LIBURNIJSKA 3	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 16.10.2017.g. pod brojem Z-40119/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PUNOMOĆ 13.10.2017, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE 10.10.2017, PUNOMOĆ 06.09.2017, uknjižuje se pravo zaloge na nekretninama upisanim u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 45.000.000,00 EUR (slovima:četrdesetpetmilijuna eura) uvećano za redovnu kamatu po stopi od 4,0 % godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu koja je promjenjiva u skladu s važećom Odlukom o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: LK-04/2017 od 10.10.2017. i predmetnom Sporazumu, za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB	45.000.000,00 EUR	
2.2	Zaprimljeno 16.10.2018.g. pod brojem Z-40061/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 6377 k.o ZAMET		na 2.1
4.			
4.1	Zaprimljeno 07.04.2020.g. pod brojem Z-9293/2020 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1671/25, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI BR. U4012-2357/19 23.12.2019, DODATAK UGOVORU O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI BR. U4012-2357/19 05.03.2020, uknjižuje se pravo stvarne služnosti u svrhu izgradnje, održavanja i korištenja elektroenergetskog objekta 20 kV Kabelski priključak TS 20/04 kV Samački hotel 3.maj na nekretninama upisanim u A i to k.č.br.1671/25 (u površini služnosti 1.43 m2), za korist: HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.05.2023.